

Name (Bauwerber)

Wohnadresse

Telefonnummer

Gemeinde Zeiselmauer-Wolfpassing

Baubehörde

Bahnstraße 6

3424 Zeiselmauer

Datum

Antrag Feststellungsbescheid **gem. § 70 Abs. 6 NÖ Bauordnung 2014**

.....

Katastralgemeinde

Einlagezahl

Grundstücksnummer

Grundstücksadresse wenn bekannt.....

Feststellungsbescheid für.....

.....

Diese Eingabe ist gleichzeitig eine Veränderungsanzeige im Sinne des § 13 des NÖ Gemeindewasserleitungsgesetzes 1978 i.d.g.F.

Bei Bedarf kann zur Beschleunigung des Verfahrens ein Gutachten eines Ortsbildkonsulenten eingeholt werden. Ich erkläre mich bereit die Kosten dafür zu tragen.

Erforderliche Unterlagen:

- ✓ Antragsbeilagen:
 - 2-fach Bestandsplan (Lageplan, Grundrisse, Ansichten inkl. Geländedarstellung, Schnitte, Aufbauten von einem befugten Planverfassers unterfertigt)
 - Befunde: Elektro, Kanal/Senkgrube, Rauchfang, Gas
 - Nachweis: Baubewilligung auf Widerruf oder ursprüngliche Baubewilligung, Abweichungen ohne baubehördliche Beanstandung in einem Zeitraum von 30 Jahren
 - Fotodokumentation
 - Zustimmung des Grundeigentümers
- ✓ Sonstiges
- ✓ Geometerplan
- ✓ Vollständig ausgefülltes AGWR II - Datenblatt

Hinweis: Es besteht Mitwirkungspflicht der Gemeinden bei der Feststellung der Einheitswerte. Die bewertungstechnisch relevanten Daten werden dem BMF und in weiterer Folge den Finanzämtern von der Statistik Austria elektronisch zur Verfügung gestellt. Das Ausfüllen des beiliegenden AGWR II-Datenblatt ist daher zwingend notwendig.

.....

Unterschrift Bauwerber

.....

Unterschrift Grundeigentümer